



**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ
ЛОЗНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН»
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

03 ноября 2015 года

№ 71/34

**О налоге на имущество
физических лиц**

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Белгородской области от 02.11.2015г № 9 «Об установлении единой даты начала применения на территории Белгородской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» и Уставом Лозновского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, земское собрание Лозновского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области решило:

1. Установить на территории Лозновского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области налог на имущество физических лиц с определением налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, принадлежащего на праве собственности физическим лицам.

2. Налог на имущество физических лиц вводится в действие в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории Лозновского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области.

Круг налогоплательщиков, объектов налогообложения, порядок определения налоговой базы, порядок исчисления суммы налога, порядок и сроки уплаты налога определяются главой 32 Налогового Кодекса РФ.

3. При исчислении налога на имущество физических лиц, размеры налоговых вычетов, предусмотренные пунктами 3-6 статьи 403 Налогового Кодекса РФ действуют в полном объеме.

4. Установить ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, жилых помещений;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)
- гаражей и машино-мест;
- хозяйственных строений и сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 1 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст. 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым п.10 ст. 378.2 НК РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

5. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Лозновского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, льготы, установленные ст. 407 Налогового Кодекса РФ действуют в полном объеме.

6. Признать утратившим силу с 1 января 2016 года решение земского собрания Лозновского сельского поселения от 31 октября 2014 года № 46 «О налоге на имущество физических лиц».

7. Решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

8. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Приосколье».

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации Лозновского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области (Толстошеев Е.И.)